

# TopSealer®

## Sistemas Líquidos de Poliuretano



### IMPERMEABILIZANTES E REVESTIMENTOS

### CATÁLOGO DE PRODUTOS

[www.isolacor.com](http://www.isolacor.com)



[geral@isolacor.com](mailto:geral@isolacor.com)



# APLICAÇÕES

## Impermeabilização de Lajes com acesso

### TopSealer C - Membrana Líquida de Poliuretano



#### Características:

Revestimento líquido elástico à base de poliuretano, monocomponente com alta resistência aos raios UV e a temperaturas extremas.

De fácil aplicação, ideal para impermeabilizar e proteger diversas superfícies de forma homogênea e flexível, permitindo no entanto a difusão do vapor.

#### Vantagens:

- Fácil aplicação mesmo com tempo frio ou húmido.
- Elevado teor de elasticidade >600%.
- Alta resistência aos raios U.V.
- Aderência ideal sobre todo o tipo de superfícies.
- Alta resistência aos químicos, à abrasão e tensão.
- Boa impermeabilidade mesmo em presença contínua de água.

## Impermeabilização de Lajes com acesso limitado

### TopSealer M - Revestimento acrílico impermeabilizante

#### Características:

Revestimento impermeabilizante em dispersão aquosa, semi-fluido à base de resinas poliméricas, cargas, pigmentos e agentes inibidores dos raios U.V. Altamente resistente à intempérie.

#### Vantagens:

- Elasticidade >300%.
- Alta resistência aos raios U.V. e à intempérie.
- Excelente aderência.
- Permite a formação de películas contínuas sem juntas.
- Permite a difusão do Vapor.

## Impermeabilização, protecção e decoração de fachadas.

### TopSealer MF - Revestimento impermeabilizante acrílico tixotrópico e elástico.

#### Características:

Revestimento acrílico tixotrópico e elástico para impermeabilização e prevenção de fissuras, à base de resinas modificadas. Inclui cargas, pigmentos e aditivos contra os microorganismos com uma elevada resistência às situações meteorológicas e a ambientes agressivos. É totalmente impermeável mas deixa respirar o suporte tratado.

#### Vantagens:

- Membrana tixotrópica.
- Membrana de grande elasticidade.
- Totalmente impermeável deixando respirar o suporte.
- Previne fissuras.
- Isento de plastificantes.



## Impermeabilização de tijoleiras, pedra natural, soleiras, etc.

### TopSealer Clear - Membrana Líquida de Poliuretano Transparente Alifático

**Características:**

Membrana líquida de poliuretano transparente para impermeabilização e protecção. Monocomponente formando uma membrana contínua, elástica com excelentes propriedades mecânicas e de aderência. Resistente aos raios U.V. sem amarelecimento por ser um produto totalmente alifático.

**Vantagens:**

- Membrana transparente e alifática.
- Fácil aplicação sendo um monocomponente.
- Alta resistência aos raios U.V.
- Aderência ideal sobre todo o tipo de superfícies.
- Grande resistência ao passar do tempo mantendo a sua aparência transparente.

## Camada de protecção de sistemas de pavimento exteriores.

### TopSealer V - Verniz monocomponente de Poliuretano.

**Características:**

Verniz monocomponente fluido incolor de poliuretano alifático com excelente aderência nos diversos tipos de suporte. Resistente aos Raios U.V. Para protecção de suportes de betão, cerâmica, aço, madeira, reboco e sistemas pigmentados em pavimentos exteriores.

**Vantagens:**

- Forte aderência em quase todo o tipo de superfícies.
- Alta durabilidade quando exposto aos elementos naturais mantendo a sua elasticidade mesmo abaixo de temperaturas -40°.
- Alta resistência aos U.V.
- Pode ser pigmentado.

## Primário de sistemas de poliuretano - Forma barreira de Vapor

### TopSealer Primário - Resina Epoxi em fase Aquosa bi-componente.

**Características:**

Revestimento Epóxi base aquosa de 2 componentes servindo de primário para sistemas de poliuretano e sistemas epoxidicos em suportes pouco porosos e com humidade residual, com pressão negativa, formando uma barreira de vapor.

**Vantagens:**

- Alta eficiência como barreira de vapor/humidade.
- Fácil aplicação
- De baixo odor, não inflamável.
- Excelente aderência em cimentos verdes como também em aço galvanizado, alumínio, vidro e madeira.



# APLICAÇÕES

## Impermeabilização de áreas húmidas-Casas de banho, cozinhas, etc.

### TopSealer Cimflex - Argamassa bicomponente flexível para impermeabilização.

#### Características:

Argamassa de 2 componentes flexível para impermeabilizar betão e reboco.

- Impermeabiliza estruturas que podem ter movimentos por dilatação e retrações, resiste a pressões negativas e positivas.
- Impermeabiliza áreas húmidas como banhos, cozinhas, sob-tijoleiras em terraços exteriores e depósitos de água potável.

#### Vantagens:

- Uma vez endurecido, permite movimentos superiores a 0,6mm.
- Resiste a pressões negativas e positivas a baixas temperaturas.
- Elevada durabilidade.
- Permeável ao vapor de água.

## Impermeabilização de Zonas ajardinadas, sob-tijoleiras e estruturas pesadas.

### TopSealer PB2 - Membrana líquida de poliuretano-betuminoso de cura rápida.

#### Características:

Membrana líquida de poliuretano-betuminoso de 2 componentes com elasticidade de 1000%.

#### Impermeabilização de:

- Coberturas com protecção pesada.
- Coberturas com revestimentos colados.
- Muros de suporte e zonas ajardinadas.

#### Vantagens:

- Fácil aplicação na preparação dos 2 componentes 1:1 volumes.
- Cura rápida
- Excelente comportamento térmico, temperatura de serviço 80°, shock 200°.
- Excelentes propriedades mecânicas e químicas.
- Elevada elasticidade.

## Resumo:

A gama de produtos impermeabilizantes **TopSealer**, dispõe de uma diversidade de soluções para aplicações em obra a fim de satisfazer as necessidades dos seus clientes, como por exemplo:

Impermeabilizações de: coberturas acessíveis, coberturas com acesso limitado, fachadas de edifícios e moradias unifamiliares, casas de banho, cozinhas, jardins, muros de suporte, coberturas com protecção mecânica, caleiras, abas, soleiras, etc.

Os produtos **TopSealer**, tornam-se essenciais também para a reabilitação de edifícios, por serem bastante eficazes nas condições mais adversas e de fácil aplicação e manuseamento.

# QUADRO SOLUÇÕES

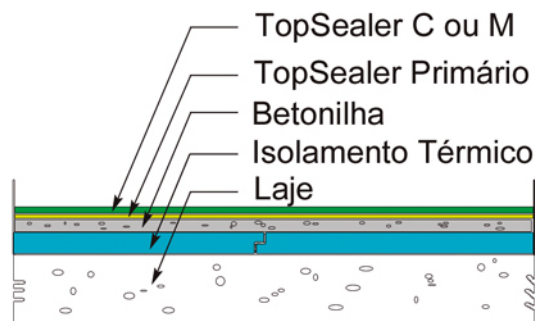
<i>Soluções com - TopSealer</i>	C	M	MF	CLEAR	V	PB2	CIMFLEX	Primário (Resina Epoxi)
Impermeabilização de lajes com acesso	✓	x	x	✓	✓	✓	✓	✓
Impermeabilização de lajes com acesso limitado	✓	✓	x	✓	x	✓	✓	✓
Impermeabilização de zonas ajardinadas	✓	x	x	x	x	✓	x	✓
Impermeabilização de fachadas	x	x	✓	x	x	x	x	✓
Impermeabilização de áreas húmidas (Casas de banho, cozinhas, sob-tijoleiras)	✓	x	x	x	x	✓	✓	✓
Impermeabilização de coberturas c/ protecção pesada	✓	x	x	x	x	✓	✓	✓
Impermeabilização de terraços sobre tijoleiras	x	x	x	✓	✓	x	x	x
Impermeabilização de caleiras	✓	x	x	x	x	✓	x	✓
Impermeabilização de soleiras e peitoris	x	x	x	✓	✓	✓	✓	✓
Impermeabilização de abas e algerozes	x	✓	✓	x	x	x	x	✓
Barreira de vapor, pressões negativas	x	x	x	x	x	x	✓	✓
Impermeabilização sob-tijoleiras	x	x	x	x	x	x	✓	✓
Impermeabilização de pedra serrada e granito	x	x	x	✓	✓	✓	x	x
Impermeabilização de reservatórios de água potável	x	x	x	x	x	x	✓	✓
Protecção de sistemas de pavimento exteriores	x	x	x	x	✓	x	x	x
Impermeabilização de varandas e terraços com o sistema TopSealer Decor	✓	x	x	x	✓	x	x	✓



## Sistemas de impermeabilização com isolamentos térmicos

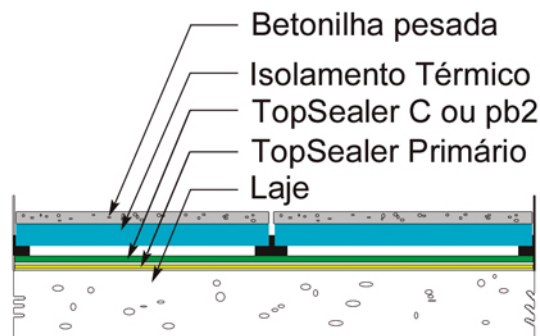
### 1. Cobertura tradicional.

O sistema de impermeabilização encontra-se sobre a betonilha e do isolamento térmico, permitindo dessa forma uma manutenção fácil e a baixo custo para o cliente. Pode ser aplicado em coberturas com acesso limitado ou com acesso livre, podendo o cliente optar pelo acabamento decorativo que desejar.



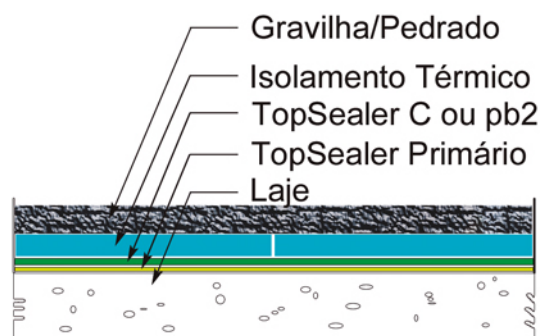
### 2. Cobertura invertida com lajetas térmicas.

Neste caso o sistema de impermeabilização encontra-se sobre a laje e sob as lajetas térmicas, aconselha-se a colocação de um geotextil sobre a impermeabilização. Pode ser aplicado em coberturas com acesso limitado ou com acesso livre.



### 3. Cobertura invertida com protecção pesada.

O sistema de impermeabilização encontra-se sobre a laje e sob o isolamento térmico. Aconselha-se a colocação de um geotextil sobre a impermeabilização. Pode ser aplicado em coberturas com acesso limitado.



Na escolha do material isolante, fique atento às características do mesmo tais como a resistência térmica que quanto maior, mais dificuldade na passagem do frio ou calor pela cobertura. A resistência depende de factores como a constituição do isolamento, os materiais que o compõem e a sua espessura. Tem a vantagem de reduzir até 95% a entrada do calor, nas épocas mais quentes e de reter o calor existente no interior da habitação.



# **TopSealer** *Decor*

**Sistema Impermeabilizante Decorativo**

**Protege  
Decora  
Anti-Derrapante  
100% transitável**

*Fácil lavagem e manutenção.*

*Contínuo, sem juntas.*

*1 único sistema.*

**Em Terraços, varandas, passeios, jardins, escadarias,  
pavimentos, reabilitação de tijoleira.**

**Sistema constituído por:**

- TopSealer Primário;
- TopSealer C (Membrana Poliuretano);
- Granito colorido moído;
- TopSealer V (Verniz de poliuretano).





# **TopSealer**

## **CONTACTOS**

DISTRIBUIDOR



Marco Viveiros  
917 760 819  
geral@isolacor.com



[www.isolacor.com](http://www.isolacor.com)